



# 1. Angler-Verein Döbeln e.V. 1926



**1. Vorsitzender:**

Dr.med. Eckhardt Erdmann  
Grimmasche Str. 21, 04720 Döbeln

Tel.: 03431 710397  
Fax : 03431 710326  
e-mail: [info@kinderarzt-dr-erdmann.de](mailto:info@kinderarzt-dr-erdmann.de)

Veranstaltungsmietvertrag Vereinsheim Limmritz Vertragsnummer: \_\_\_\_\_ /20\_\_

<b>Vermieter</b>	1. Anglerverein Döbeln 1926 e.V. mit Sitz in 04720 Döbeln Grimmaische Str. 21
<b>Mieter</b>	<p>Name <span style="float: right;">Vorname:</span></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>PLZ <span style="margin-left: 100px;">Ort</span> <span style="float: right;">Straße / Nr.</span></p> <p>Tel: <span style="margin-left: 150px;">Fax:</span></p> <p>.....</p>
<b>Mietzweck</b>	.....
<b>Zeitpunkt /Dauer</b>	<p>am/von:..... bis .....</p> <p>1. Aufräumen und Übergabe an den Vermieter nach Vereinbarung</p>
<b>Preise</b>	<p>Tagesveranstaltung: 140,00 € <span style="margin-left: 100px;">Mehrtagesveranstaltung: 100,00 € pro Tag.</span></p> <p>Vereinsmitglieder: 70,00 € <span style="margin-left: 100px;">Nebenkosten / Gasverbrauch pro 1,00 m³ = 4,50 €</span></p> <p style="text-align: right;"><b>Strom nach Verbrauch: 1.00 € /KWh</b></p>
<b>Kaution</b>	<p>Schlüsselübergabe nach hinterlegter Kaution in Höhe von 100.- € .</p> <p>am ..... erhalten</p>
<b>Sonderwünsche bzw. Vereinbarungen</b>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<b>Anzahlung</b>	<p>Bei Buchung des Vereinsheimes ist eine Anzahlung von 70,00 € fällig, die mit dem Endpreis verrechnet wird. Wir bitten um Überweisung</p> <p><b>Sparkasse Döbeln</b></p> <p><b>IBAN: DE 17 8606 5468 0000 1559 85 <span style="margin-left: 50px;">BIC: GENODEFDL1</span></b></p> <p>Anzahlung erfolgt : ja /nein wenn „ja“ am: _____</p>
<b>Rechtsverbindliche Unterschrift</b>	<p>Vertragsbedingungen siehe Rückseite. Die Gesamtrechnung wird spätestens am Übergabetag in bar fällig. Wir danken für Ihre Anmeldung und wünschen Ihnen eine schöne Zeit in unserem Vereinsheim.</p> <p><b><u>Nutzungsbedingungen/Hausordnung gelesen und anerkannt !!!!</u></b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">Vermieter <span style="margin-left: 200px;">Mieter</span></p> <p>Döbeln, den .....</p>

## **Nutzungsbedingungen für Mieter des Vereinsheimes des 1.AV Döbeln 1926 e.V.**

**1. Allgemeines:** Das Vereinsheim befindet sich im Eigentum des 1. Anglerverein Döbeln 1926 e.V. Der Zweck ist die Beherbergung des Vereins/ seiner Mitglieder zur Durchführung von Vereinsveranstaltungen. Vorrangig sind in jedem Fall die Interessen des Vereins und seiner Mitglieder. Die Vermietung des Objektes an Gäste erfolgt nach Beschluss des Vorstandes. Zuvor ergibt sich aus der einfachen Anmeldung durch mögliche Mieter keine Verpflichtung für den Vermieter. Vermietet wird nur an volljährige Personen. **2. Anmeldung:** Die Anmeldung gilt erst nach Eingang der Anzahlung und /oder Vertragsabschluss für beide Seiten als verbindlich. Die Reservierungszeit beträgt 8 Tage. **3. Preise:** Die Preise sind den Vertragsunterlagen zu entnehmen. **4. Anzahlung und Bezahlung:** Die Bezahlung erfolgt in Form einer **Anzahlung von 70 €** bar oder per Überweisung und gilt damit als bindend für beide Parteien oder bei Vertragsabschluss direkt. Bei Rückübergabe des Objektes erfolgt Restzahlung in der Regel in bar. **5. Kautio:** Die Kautio in Höhe von **100 €** wird bei Objekt- und Schlüsselübergabe in bar fällig und bei Rückübergabe des Objektes und der Schlüssel erstattet, soweit aus der Kautio keine Zahlungsleistungen für Schäden inklusive Schlüsselverlust erforderlich sind. **6. Übergabe:** Der Übergabetermin wird mit dem Vorstand vereinbart. Die Rückgabe der Schlüssel und Übergabe des gereinigten Objektes hat am Folgetag bis 14.00 Uhr zu erfolgen.

**7. Absagen:** Absagen von Terminen können bis 90 Tage vor dem geplanten Termin mit Erstattung der Anzahlung erfolgen. Bei einer späteren Absage bzw. einem Nichtwahrnehmen des Termins muss die Anzahlung ohne Anspruch auf Rückzahlung einbehalten werden.

**Haftung/Versicherungsschutz:** Wer Schäden am Gebäude oder/und Inventar verursacht hat diese anzuzeigen und wird im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen und Hausordnung zum Ersatz herangezogen (Erziehungsberechtigte und Veranstalter eingeschlossen). Eine Haftung für Verlust, Diebstahl oder Beschädigung von Wertgegenständen, Fahrzeugen (einschließlich Inhalte) im Gebäude oder auf dem Gelände des Vereinsheimes wird nicht übernommen. Eine Haftung für Unfallschäden bei Besuchern des Vereinsheimes wird nicht übernommen.

### **Hausordnung des Vereinsheimes Limmritz**

Das Vereinsheim befindet sich in einem **Landschaftsschutz- und Erholungsgebiet** an einer **Spielstraße**. KFZ dürfen nur auf den ausgewiesenen Parkflächen abgestellt werden. Das Befahren der Wiese ist untersagt.

**Die Vermietung des Vereinsheimes erfolgt nur für Veranstaltungen in den geschlossenen Räumen ! Außenbeschallung und Lärm sind zu unterlassen. Die Ruhezeiten von 13.00-15.00 Uhr und ab 22.00 Uhr sind zwingend zu beachten !**

Mieter, Erziehungsberechtigte und Veranstalter sind für die Einhaltung der entsprechenden gesetzlichen Regelungen (STVO, Polizeiverordnung, Gemeindeordnung) verantwortlich. In den Sommermonaten besteht erhöhte Waldbrandgefahr. **Offenes Feuer bedarf der Genehmigung durch das Ordnungsamt Döbeln. Das Abbrennen von Feuerwerkskörpern ist ganzjährig verboten !**

**Jeder Gast und Mieter ist verantwortlich für die Einhaltung der Hausordnung.** Auf die Mithilfe der Gäste und Mieter kann nicht verzichtet werden. Dazu gehört, dass die genutzten Räume, Einrichtungen und Gegenstände in Ordnung gehalten werden. Die Gäste werden gebeten, Abfall zu vermeiden, Wasser und Energie zu sparen. Der komplett anfallende **Müll** ist selbst zu entsorgen.

Die **Endreinigung** hat der Mieter zu übernehmen. Verlust, Beschädigung und Zerstörung von Inventar bzw. Einrichtung oder des Gebäudes sind anzuzeigen. **Bei Veranstaltungen mit minderjährigen Personen hat ständig mindestens eine erwachsene Aufsichtsperson anwesend zu sein. Freiluftveranstaltungen, die länger als bis 22 Uhr andauern sind der Gemeinde Döbeln im Vorab anzuzeigen und müssen genehmigt werden).**

**Das Rauchen ist im Vereinsheim nicht gestattet.** Das Abstellen von Fahrzeugen und Fahrrädern ist in den Innenräumen nicht erlaubt. Das Parken ist nur auf den gekennzeichneten Flächen erlaubt.

Der Mieter darf nur die ihm zugewiesenen Räume des Objektes nutzen. In die Nutzung von technischem Gerät (Küche, Musikanlage, Heizung etc.) erfolgt eine Einweisung. Nur eingewiesene Personen dürfen die Geräte dann betreiben.

**Möbel aus den Innenräumen dürfen nicht ins Freie mitgenommen werden.**

Keine Gefahrenstoffe, Abfälle oder Essensreste in Spül-, Waschbecken, Dusche oder Toiletten schütten. Geschirr spülen. Kühlschrank leeren.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt.

**Verstöße gegen die Hausordnung können zum Abbruch der jeweiligen Veranstaltung führen!**

### **In dringenden Fällen:**

**Peter Schulze:**

**email: peter-schulze@magenta.de  
mobil: 0172 9341607**

**Dr.Erdmann Tel : 03431 710100**

**mobil: 0171 2052413**

**P. Draßdo Tel : 03431 572441**

**mobil: 0177 7070862**

**info@bau-service.drassdo.de**

**Nehmen Sie Rücksicht auf die Natur und die Anwohner im Zschopautal !!!!!!!**

**Sonstige Verabredungen:**

.....  
.....  
.....  
.....